

Nombre de la institución  
INSTITUTO UNIVERSITARIO PUEBLA

## **PROGRAMAS DE ESTUDIOS**

Asignatura DERECHO CIVIL V

Programa académico  
LICENCIATURA EN DERECHO

Tipo Educativo LICENCIATURA Modalidad MIXTA

Seriación LED33 Clave de la asignatura LED42

Ciclo SÉPTIMO CUATRIMESTRE

Horas Conducidas	Horas Independientes	Total de horas Por semestre	Créditos
<b>48</b>	<b>80</b>	<b>128</b>	<b>8</b>

Total de horas clase en el ciclo

48

Objetivo General de la asignatura.

Conocer y explicar el derecho patrimonial, las obligaciones que constituyen la base no solamente del Derecho Civil sino del Derecho en general.

Asignatura DERECHO CIVIL V

Del programa académico LICENCIATURA EN DERECHO

Horas estimadas	Temas y subtemas	Objetivos de los temas
12	<b>I CONCEPTOS GENERALES DE LOS CONTRATOS.</b> 1.- EVOLUCIÓN HISTÓRICA. 2.- DEFINICIONES. 3.- DIFERENCIA ENTRE CONTRATO CONVENIO Y PACTO 4.- CLASIFICACIÓN DE CONTRATOS.	ANALIZAR EL CONCEPTO Y DESARROLLO HISTÓRICO, QUE SE LE DA AL CONTRATO Y LA DIFERENCIACIÓN QUE TIENE DEL CONVENIO Y EL PACTO, ASÍ COMO LA CLASIFICACIÓN DE LOS CONTRATOS.
12	<b>II ACTO Y HECHO JURÍDICO.</b> 1.- DEFINICIONES. 2.- ELEMENTOS. 3.- DIFERENCIAS	DEFINIR AL ACTO JURÍDICO COMO AQUEL EN DONDE ESTA PRESENTE LA VOLUNTAD DEL INDIVIDUO.
12	<b>III GENERALES</b> 1.- ELEMENTOS DE LOS CONTRATOS. 1.1 ELEMENTOS ESENCIALES. 1.2 ELEMENTOS ACCIDENTALES. 1.3 ELEMENTOS NATURALES. 2.- REQUISITOS DE LOS CONTRATOS. 2.1 DE EXISTENCIA. 2.2 DE VALIDEZ. 3.- EFECTOS DE LOS CONTRATOS.	ANALIZAR TODOS Y CADA UNO DE LOS ELEMENTOS QUE INVOLUCRAN AL CONTRATO, LOS REQUISITOS QUE DEBE LLEVAR Y LOS EFECTOS QUE PRODUCE.

<p>12</p>	<p><b>IV.- CONTRATOS EN PARTICULAR.</b>  1.- TRANSLATIVOS DE PROPIEDAD.  1.1 COMPRAVENTA.  1.1.1 DEFINICIONES.  1.1.2 OBJETO DE LA COMPRAVENTA.  1.1.3 OBLIGACIONES DE LAS PARTES.  1.1.4 MODALIDADES DEL CONTRATO DE COMPRAVENTA.  1.2 DONACIÓN.  1.3 PERMUTA.  1.4 CESIÓN DE DERECHOS.  1.5 MUTUO.</p>	<p>ESTUDIAR AQUELLOS CONTRATOS EN PARTICULAR A CADA UNO DE ELLOS QUE POR EJEMPLO TRASLADAN LA PROPIEDAD POR MEDIO DE LA COMPRAVENTA Y SUS CARACTERÍSTICAS, INCLUYENDO LAS OBLIGACIONES PARA AMBAS PARTES, ENTRE OTRAS MODALIDADES DE LOS CONTRATOS QUE PERMITEN LA EXISTENCIA DE LOS MISMOS.</p>
	<p>1.6 RENTA VITALICIA.  2.- TRANSLATIVOS DE USO.  2.1 ARRENDAMIENTO.  2.2 COMODATO.  3.- CONTRATOS POR OBJETO UNA GARANTÍA.  3.1 FIANZA.  3.2 HIPOTECA  3.3 PRENDA.  4.- CONTRATOS POR LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS.  4.1 DEPÓSITO.  4.2 MANDATO.  4.3 PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES.</p>	

Asignatura DERECHO CIVIL V

Del programa académico LICENCIATURA EN DERECHO

Actividades de aprendizaje y metodología  
SE DEBERÁN CUBRIR TODOS LOS MÉTODOS DE APRENDIZAJE, A TRAVÉS DE LAS DIFERENTES HERRAMIENTAS QUE EL DOCENTE TIENE A LA MANO PARA TRABAJAR LA MATERIA, SU MATERIAL DEBERÁ CUBRIR LA MAYORÍA DE LOS ESQUEMAS, TÉCNICAS Y MÉTODOS DE INVESTIGACIÓN, PARA QUE EL ALUMNO TENGA UNA MEJOR COMPRENSIÓN DE LA MATERIA.

Recursos didácticos  
PROYECTOR DE ACETATOS  
CAÑÓN  
COMPUTADORA

Normas y procedimientos de evaluación  
1. ASISTENCIAS.  
2. PARTICIPACIÓN.  
3. ENTREGA DE TRABAJOS.  
4. EXÁMENES PARCIALES.  
5. EXAMEN FINAL ORDINARIO Y/O EXTRAORDINARIO.

Bibliografía impresa o electrónica (título, autor, editorial, fecha, edición, sitio web )  
1. CÓDIGO CIVIL DEL ESTADO DE PUEBLA. ED. CAJICA.  
2. CÓDIGO CIVIL PARA EL DISTRITO FEDERAL. ED. PORRÚA.  
3. DERECHO CIVIL OBLIGACIONES. LOZANO RAMIREZ, RAUL. ED PAC. 2007.  
4. DERECHO CIVIL MEXICANO OBLIGACIONES CIVILES CONTRATOS. PINA, RAFAEL DE. ED PORRUA. 2005.  
5.- DERECHO CIVIL MEXICANO 5 VOLUMEN 1 OBLIGACIONES. ROJINA VILLEGAS, RAFAEL. ED PORRUA. 2004.  
6. COMPENDIO DE DERECHO CIVIL", ROJINA VILLEGAS, RAFAEL TOMO I, ED. 7.- PORRÚA, S.  
7.- ELEMENTOS DE DERECHO CIVIL MEXICANO", DE PINA, RAFAEL TOMO I, ED. PORRÚA, S.A., MÉXICO, 2000A., MÉXICO, 2004.

Perfil docente requerido.  
LICENCIADO EN DERECHO.